

Dodatečná informace č.1

Vážení,
jeden ze zájemců o veřejnou zakázku malého rozsahu „ Oprava opěrné stěny v PN Brno “
zaslal dne 8.9. 2016 Žádost o dodatečné informace.

Dotaz č. 1 k zadávací dokumentaci: Požadavky

Dotaz č. 1 zní:

Statický posudek, který tvoří součást zadávací dokumentace, uvádí dvě varianty stavebně konstrukčního řešení, které mají odlišné nároky na objem díla a související náklady. Která z těchto variant je závazná pro zpracování nabídky?

Odpověď zadavatele :

Pro zpracování nabídky je závazná varianta 1, výkaz výměr je vypracován na variantu 1.

Dotaz č. 2 k zadávací dokumentaci: Požadavky

Dotaz č. 2 zní:

V případě výběru Varianty 1 bude zachována spodní část stávající stěny, ke které bude přizděna nová konstrukce. Dle schémat statického posudku tak dojde k posunu oplocení směrem do areálu PNB a tím bude zmenšena plocha areálu. Naopak sousedící komunikace (stávající podélná parkovací stání) bude rozšířena o pás cca 300 – 450 mm. Jaká je zde uvažována úprava terénu u sousední komunikace? Je přípustné vybudovat opěrnou stěnu v této odsunuté poloze vzhledem k hranici pozemku?

Odpověď zadavatele :

Úprava části mezi komunikací je uvažována v položkách oddílu „komunikace“ - bude zde kačírek.

Dotaz č.3 k zadávací dokumentaci: Požadavky

Dotaz č.3 zní:

V souvislosti s prováděním stavby je třeba zajistit zábor komunikace. V rámci VRN není uvedena položka, do které lze zahrnout související náklady. V jaké položce rozpočtu lze vykázat související náklady, aby nebyla narušena objektivita porovnatelnosti nabídek?

Odpověď zadavatele:

Náklady zahrňte do položky zařízení staveniště.

Dotaz č.4 k zadávací dokumentaci: Požadavky

Dotaz č.4 zní:

Návrh Smlouvy o Dílo stanovuje povinnost vyřízení ohlášení či stavebního povolení pro provedení stavby – bude li třeba. Dle stávající legislativy a vzhledem k povaze a rozsahu stavby lze předpokládat, že se stavba bez stavebního povolení neobejde. Samotné vyřízení stavebního povolení obnáší nutnost zpracování projektové dokumentace v úrovni DSP, vyřízení stanovisek dotčených orgánů státní správy a majitelů inženýrských sítí (až 30 dní), následně proces samotného stavebního řízení (až 30 – 60 dní) a nabytí právní moci (15 dní). V případě nutnosti vyřízení stavebního povolení nelze s ohledem na zákonné lhůty naplnit podmínky termínu zhotovení díla – do 30. listopadu 2016.

Je k dispozici podrobnější dokumentace či vyjádření stavebního úřadu k požadavkům na splnění náležitostí na zahájení stavby, které by nutnost opatření stavebního povolení vyloučila? Jakou formou budou zohledněny případné časové průtahy související s vyřizováním stavebního povolení, které mohou znemožnit dodávku stavby v termínu daném smlouvou (s přihlédnutím k riziku nestabilního zimního počasí)?

Odpověď zadavatele:

Dle předběžné konzultace se stavebním úřadem nebude nutné stavební povolení. Jedná se opravu stávající opěrné zdi, která je v havarijním stavu – viz statické posouzení z 04/2016.

Zadavatel postupuje analogicky podle §40 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 14.9. 2016 do 10:00 hodin.**

S pozdravem



Ing. Pavel Slezák
Psychiatrická nemocnice Brno
Húskova 2, 618 32 Brno